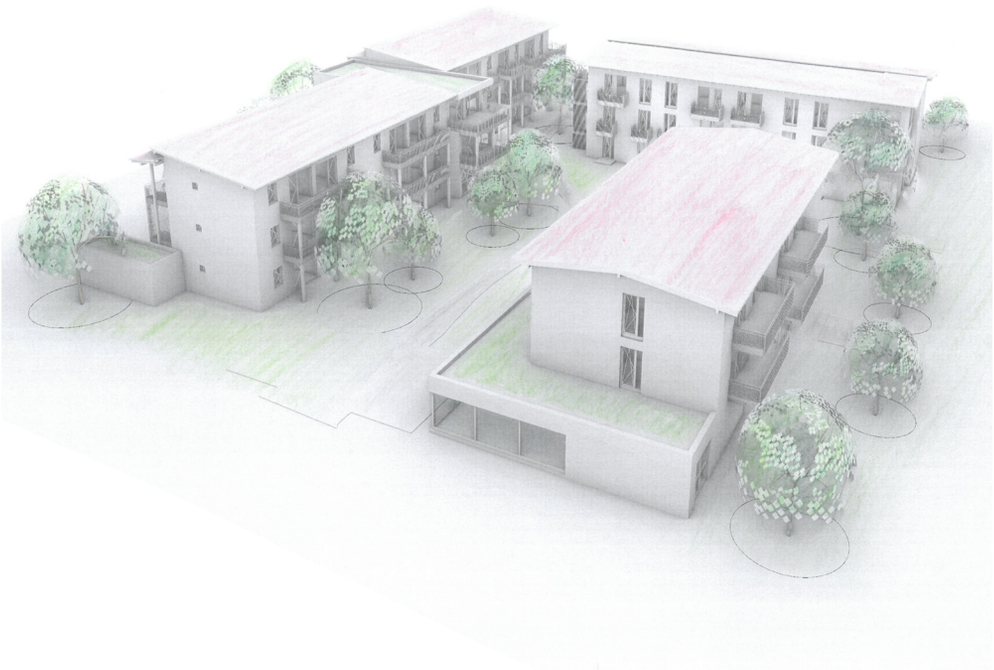
PUR VITAL
Seniorenwohnen Stephanskirchen

Betreutes Wohnen
Pflege-WG
Tagespflege
Öffentliches Café-Bistro

Leben wie ich bin

Immer mehr ältere und pflegebedürftige Menschen wünschen sich eine Hilfestellung, die sich an ihrem individuellen Bedarf, ihren Wünschen und ihren Möglichkeiten orientiert. Gefragt sind zunehmend Wohn-, Unterstützungs- und Pflegeangebote für Senioren, die Versorgungssicherheit bieten und gleichzeitig ein selbstbestimmtes Leben in einem angenehmen Wohnumfeld ermöglichen – AUCH bei intensiven Unterstützungs- und Pflegebedarf.

Jeder ältere bzw. pflegebedürftige Mensch sollte daher die Möglichkeit haben, aus verschiedenen Angeboten, die für ihn am Besten geeignetste Versorgungsform auswählen zu können!

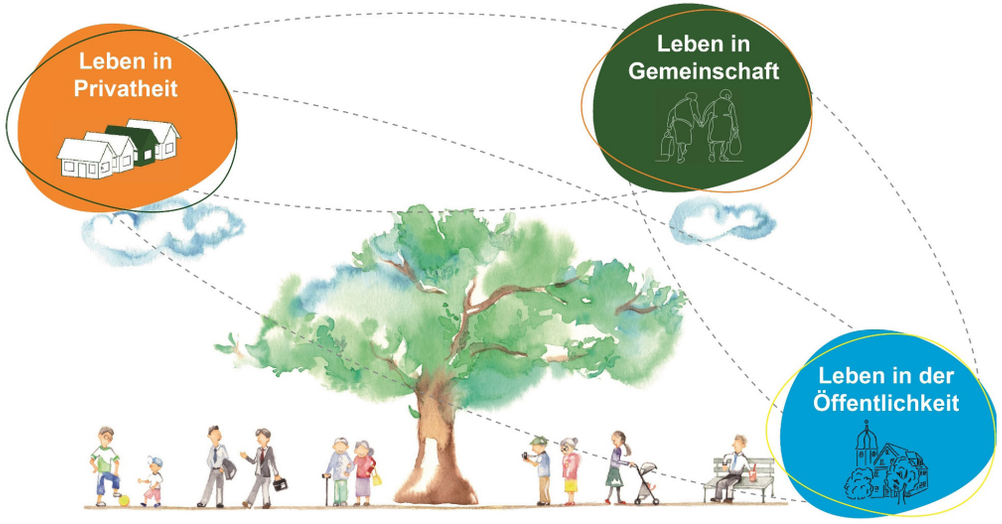


Seniorenwohnen Stephanskirchen

Eine Atmosphäre der Offenheit und Verbundenheit mit den Menschen im Quartier entsteht in der Gemeinde Stephanskirchen, Ortsteil Haidholzen an der Haidenholzstr. 62 auf 6.000qm im nördlichen Teil des ehemaligen C+C-Grundstückes. Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie zwei Arztpraxen sind auch für ältere Menschen fußläufig gut erreichbar. Gleiches gilt für eine Bushaltestelle.

Unser PUR VITAL Seniorenwohnen besteht aus eigenständigen Wohnungen für Senioren mit Hilfe- und Pflegebedarf, zwei Pflege-WG´s für schwerpflegebedürftige bzw. demente Personen, einer Tagespflege/-betreuung zur Entlastung pflegender Angehöriger sowie einem öffentlichen Café zur sozialen Interaktion mit der Gemeinde. Durch einen Pflegestützpunkt unseres Mobilen Pflegedienstes in der Wohnanlage bieten wir einen flexiblen Service und Pflege nach Bedarf.

Unsere Philosophie:



Betreutes Wohnen

Bestens versorgt in den eigenen vier Wänden

Die 46 barrierefreien 1,5 bis 3,5 Zimmer-Mietwohnungen (38qm bis 94qm) werden alle eine eigene Terrasse oder Balkon haben. Die Wohnungen werden mit bodentiefen Fenstern, einem Designbelag sowie Fußbodenheizung ausgestattet. Die Türen sind breiter und daher auch sehr gut für Rollstuhlfahrer geeignet. Das rollstuhlgerechte Bad in moderner Optik verfügt über eine bodengleiche Dusche mit Haltegriffe, die für eine hohe Sicherheit sorgen. Die Wohnungen sind darüber hinaus mit einer Küche und zum Teil mit einem möblierten seniorengerechten Hauswirtschaftsraum ausgestattet. Zudem steht allen Mietern ein großer Clubraum und ein kleiner Kiosk zur Verfügung.

Die Vorteile der „eigenen vier Wände“ mit den Vorteilen altersgerechter Versorgungs-, Betreuungs- und Pflegeangeboten werden hier kombiniert. Es ist ein gutes Gefühl, in besten Händen zu sein, wenn doch einmal Hilfe benötigt wird. Fair und sicher: Das Wohnverhältnis und die Grundleistungen (z.B. Notrufservice, Beratung in Fragen des täglichen Lebens, Organisation und Durchführung von gemeinschaftlichen Aktivitäten, Reparaturdienst, Einzugshilfe) sind in einem Miet- und Servicevertrag geregelt. Zahlreiche Wahlleistungen ermöglichen das Prinzip: Jeder Mieter bestimmt den Umfang seiner gewünschten Betreuung selbst. Alle Wahlleistungen können selbstverständlich auch von anderen Dienstleistern in Anspruch genommen werden.

Grundriss 2,5-Zimmer-Wohnung

Pflege-WG

Gemeinsam ein Zuhause gestalten

Die ambulant betreute Wohngemeinschaft für bis zu zehn Personen richtet sich in erster Linie an schwerpflegebedürftige Senioren – auch mit Demenz. Jeder Bewohner verfügt über ein großzügiges Zimmer (24qm zzgl. 20qm Anteil an den Gemeinschaftsräumen) mit Terrasse oder Balkon und einem barrierefreien Bad. Eine Wohnküche mit Essbereich, ein gemütliches Wohnzimmer, eine großzügige Terrasse bzw. Balkon und ein schöner Garten laden zum Aufenthalt in der Gemeinschaft ein.

Mit den Alltagsbegleitern wird der Tag wie zu Hause gestaltet: Gemeinsam wird gekocht, gebacken, Wäsche gewaschen oder Zeitung gelesen. Einkäufe, Spaziergänge oder Ausflüge bieten zudem Abwechslung im Alltag. Durch unseren Nachtdienst ist auch Nachts unverzüglich Hilfe zur Stelle. Die Einbindung von Angehörigen oder Ehrenamtlichen in den Alltag bereichert das Leben in der Pflege-WG und ist ausdrücklich erwünscht. Ein Mobiler Pflegedienst kümmert sich um die Grund- und Behandlungspflege.

> Das Besondere einer ambulant betreuten Wohngemeinschaft ist das „Gremium der Selbstbestimmung“, in dem jeder Mieter bzw. gesetzlicher Vertreter stimmberechtigt vertreten ist. Das Gremium bestimmt die Dienstleister und den Umfang der Leistungen.

Tagespflege

Tagsüber aktiv in Gesellschaft - abends in seinem Zuhause

Zuhause zu leben, so lange wie möglich, das ist unser aller Wunsch. Viele Angehörige kümmern sich daher um ihren pflegebedürftigen Partner, Eltern oder anderen Verwandten. Gerade in der heutigen Zeit ist es jedoch nicht jedem möglich, rund um die Uhr für seinen Liebsten da zu sein. Auch geraten die Pflegenden nicht selten an ihre eigenen physischen und psychischen Grenzen.

Hier bietet unsere Tagespflege/-betreuung mit 380qm für 20 Plätze eine gute Lösung. In einer häuslichen Atmosphäre erleben die Senioren einen bunten Alltag und gleichzeitig steht ihnen professionelle Pflege zur Seite. Selbstverständlich wird der Tagespflegegast von unserem eigenen Fahrdienst abgeholt und wieder nach Hause gebracht. Und der Angehörige kann in dieser Zeit durchatmen und sich um sich selbst und sein Wohlbefinden kümmern.

Sehr interessant ist auch eine Kombination aus Betreutem Wohnen und Tagespflege! Ein alleinstehender Pflegebedürftiger wohnt z. B. in einer 38qm Wohnung, wird in der Früh von einem Mobilen Pflegedienst gepflegt, geht anschließend in die Tagespflege, wo er zunächst einmal frühstückt, dort den Tag aktiv in Gesellschaft verbringt und kehrt Mittags bzw. Nachmittags wieder in seine Wohnung zurück. Bei Bedarf kommt dann noch einmal der Mobile Pflegedienst zur abendlichen Grundpflege. Natürlich ist dies auch für Paare eine Möglichkeit!

Öffentliches Café-Bistro

Es sind Begegnungen mit Menschen, die das Leben lebenswert machen (Guy de Maupassant)

Mit einem öffentlichen Café-Bistro wollen wir die Kontakte zur Gemeinde und Umgebung erhalten. Hier lassen sich wunderbare Genussmomente und Geselligkeit perfekt verbinden. Egal ob Frühstück, Mittagessen oder ein Abendessen – hier erleben Sie in einer hellen und modernen Atmosphäre eine herzliche Gastfreundschaft.

Von traditionellen Gerichten über ausgefallene Variationen, aber auch schmackhafte Kaffeekunst (Barista) und selbstgebackene Kuchen lassen einen Besuch zu einem besonderen Erlebnis werden. Im Sommer lädt die schöne Terrasse zum Verweilen ein.

Unsere Leistungen,

selbstverständlich **frei wählbar!**

- Körperbezogene Pflegemaßnahmen
- Hilfen bei der Haushaltsführung
- Pflegerische Betreuungsmaßnahmen
- Verhinderungspflege
- Häusliche Krankenpflege
- Behandlungspflege
- Mahlzeitendienst
- Wohnungsreinigung
- Hausmeisterservice
- Einkaufsdienste
- Bring- und Holdienste
- Wäschereinigung

Ihnen gefällt unser Seniorenwohnen Stephanskirchen oder einzelne Angebote davon?

Die Anlage wird voraussichtlich Mitte 2024 fertiggestellt sein. Gerne können Sie sich vorab bei uns melden und wir halten Sie über die aktuellen Entwicklungen auf dem Laufenden!

PUR VITAL
ALTENHILFE GMBH

Haidenholzstr. 42
83071 Stephanskirchen

Tel. 0 80 36/90 851-0
Fax 0 80 36/90 85-25

stephanskirchen@pur-vital.de
www.pur-vital.de

Für **jede Lebenslage** das **passende Angebot!**

Dieser Flyer ist eine Erstinformation für Interessierte. Aufgrund des frühen Projektstandes kann es noch zu Änderungen kommen!

Stand April 2023