



Wir haben hier wissenswertes Rund um das Betreute Wohnen Garching/Alz in einer kurzen Übersicht zusammen gefasst. Sollten Sie etwas vermissen oder noch Fragen haben, dann rufen Sie uns einfach an!



0 86 34/98 28-0

18 Bungalows

Mittelpunkt bildet zentral gelegene Begegnungsstätte

Liebevoll bepflanzte Grünflächen

Gesamte Anlage nach Rollstuhl DIN 18040-R erbaut

Im Jahre 2002 erbaut

Grund- & Wahlleistungen

Betreuung der Anlage durch Betreiber benachbarten Pflegezentrums

Haustiere erlaubt

BUNGALOW

- 64 qm Wohnfläche auf 2,5 Zimmer
- rollstuhlgerechtes Duschbad mit Haltegriffen
- rutschhemmender Boden im Eingangsbereich, Bad, Küche und Abstellraum
- hochwertiges Parkett im Wohnzimmer, pflegeleichter Teppichboden od. hochwertiger Designbelag in Holzoptik im Schlafbereich
- Küche ist in rollstuhlgerechter Höhe montiert, (Arbeitsplatte, Schränken, Herd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank)
- Telefon-, TV/Kabel- und Internetanschluss und Notrufanlage
- Gartenanteil für individuelle Anpflanzungen
- eigene Hausnummer und Briefkasten
- Ganzkörperspion in der Eingangstüre gibt Sicherheit
- Kfz-Stellplatz vor der abschließbaren Wohnanlage

BEGEGNUNGSSTÄTTE

- Innenbereich stilvoll möbliert und mit liebevollen Accessoires dekoriert
- gefliestes Foyer mit gemütlicher Sitzgruppe zum Verweilen
- großer Speise- und Aufenthaltsraum mit Küche und Kamin
- Pflegebad mit Hebelifter und eine rollstuhlgerechte Toilette
- Waschsalon mit Münzwaschmaschine und -trockner
- große möblierte Sonnenterrasse
- überdachte Fahrradständer
- abschließbarer Raum für Müllentsorgung

GRUNDLEISTUNGEN

- 24-Stunden-Notrufbesetzung
- Notfallversorgung nach Mitteilung (Erste Hilfe)
- Benachrichtigungsdienst im Notfall: Angehörige, Arzt, Krankenhaus, ambulanter Pflegedienst
- Auskunft und Beratung in Fragen des täglichen Lebens
- Verwaltung und Aufbewahrung eines Wohnungsschlüssels
- Organisation von Freizeitaktivitäten, privaten Festen
- Hausmeisterservice: Hilfe bei kleinen Arbeiten
- Beratung und Vermittlung von zusätzlichen Dienstleistungen (Notrufdienstleistungen, Mahlzeitendienste, Reinigungsdienste, Fahrdienste, Gästezimmerservice usw.)

WAHLLEISTUNGEN

- Mobiles Notrufgerät
- Benutzung der Anwesenheitstaste (bei Nichtmeldung wird der Bungalow des Bewohners aufgesucht)
- Mahlzeitendienste (Frühstück, Mittagessen, Abendessen, Nachmittagskaffee mit Gebäck)
- Erweiterte Dienstleistungen: Wohnungsreinigung, Fensterputzdienste, Wäscheservice
- Erweiterte handwerkliche Arbeiten und technischer Service

DIE KOSTEN IM ÜBERBLICK

Miete Bungalow inkl. Nutzung Begegnungsstätte	635,00
Miete KFZ-Stellplatz	20,00
Wohnnebenkosten Vorauszahlung	180,00
Grundleistungspauschale pro Person	50,00
Gesamtkosten für 1 Person	885,00
Gesamtkosten für 2 Personen	935,00

Preise in Euro pro Monat